



# Plan de Desarrollo

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

ALCALDÍA  
DE MANIZALES





**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

**1** Referentes del **Plan de Desarrollo.**

**2** **Visión Manizales.**

**3** Estructura de líneas, **programas y subprogramas – matriz financiera.**

**4** Proyectos de infraestructura.

**5** Proyectos **estratégicos y transversales.**

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

Referentes

# Plan de Desarrollo



Programa de  
**Gobierno**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

**LAS 111**  
**PROPUESTAS**  
**PARA UN GOBIERNO**  
**EN SERIO**

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan



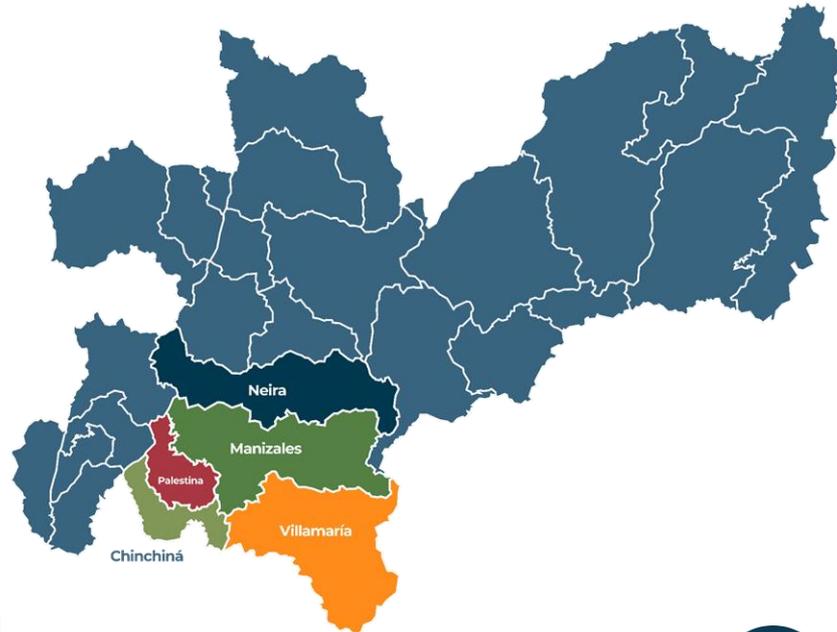
Referentes

**Plan de Desarrollo**

# Área Metropolitana



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

**1**

Referentes

**Plan de Desarrollo**



# Visión

# Manizales



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

**Manizales en el 2032.** Ciudad con mejor calidad de vida en Colombia, un territorio de paz y cultura donde se garantizará el respeto por el paisaje, el patrimonio y los recursos naturales.



Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

**2** Visión  
**Manizales**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



**Capital Universitaria del  
conocimiento, el emprendimiento y  
la innovación del país.**

**Plan de  
Desarrollo  
2024 - 2027**  
El Desarrollo es el Plan

**2** **Visión  
Manizales**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



**La gobernabilidad seguirá  
rigiéndose bajo principios éticos y  
democráticos.**

**Plan de  
Desarrollo**  
**2024 - 2027**  
El Desarrollo es el Plan

**2** **Visión  
Manizales**



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



El control social del modelo de ocupación del territorio será desde la perspectiva de la **cuenca hidrográfica**, la estructura ecológica de soporte y la integración estratégica con la región.

Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

**2** **Visión**  
**Manizales**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

Ser líder en gobernanza en **gestión del riesgo de desastres**, alcanzando un desarrollo armónico sostenible y con transformación.

# Plan de **Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

**2** **Visión**  
**Manizales**



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



La tecnología, la movilidad y sostenibilidad ambiental, los impulsores para la competitividad, el crecimiento y desarrollo socioeconómico de los ciudadanos.

Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

**2** Visión  
**Manizales**

An aerial photograph of a city street scene. The street is paved with grey tiles and has a crosswalk. Several cars are parked along the side, including a red car, a yellow taxi, and a blue car. Pedestrians are walking on the sidewalk, some carrying umbrellas. There are trees with green and yellow leaves along the street. A signpost with blue signs is visible on the right side of the street. The overall scene is bright and sunny, with shadows cast by the trees and buildings.

**Estructura de líneas,**

**programas y subprogramas.**



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

## Línea **Estratégica**

- Desarrollo humano y social
- Desarrollo económico productivo
- Gobernanza y desarrollo institucional
- Desarrollo físico ambiental

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

**3**

Estructura de líneas,  
**programas y subprogramas.**

# Línea Estratégica

## Desarrollo humano y social



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

PROGRAMAS	SUBPROGRAMAS
1.1. EDUCACIÓN	1.1.1. EQUIPAMENTOS EDUCATIVOS
	1.1.2. CALIDAD, COBERTURA Y FORTALECIMIENTO
	1.1.3. EDUCACIÓN SUPERIOR
1.2. SALUD Y BIENESTAR	1.2.1. INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL
	1.2.2. SALUD PÚBLICA
	1.2.3. ASEGURAMIENTO Y PRESTACIÓN INTEGRAL DE SERVICIOS DE SALUD
1.3. INCLUSIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL Y COMUNITARIA	1.3.1. MUJER Y EQUIDAD DE GÉNERO
	1.3.2. INFANCIA, ADOLESCENCIA Y JUVENTUD
	1.3.3. DISCAPACIDAD
	1.3.4. ACCIONES PARA LA REDUCCIÓN DE CONDICIONES DE VULNERABILIDAD
	1.3.5. ADULTO MAYOR
1.4. DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA	1.3.6. PARTICIPACIÓN COMUNITARIA
	1.4.1. EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS
	1.4.2. ACTIVIDADES RECREATIVAS
1.5. ARTE Y CULTURA	1.4.3. DEPORTE COMPETITIVO Y PROFESIONAL
	1.5.1. EQUIPAMIENTOS ARTÍSTICOS Y CULTURALES
	1.5.2. PROGRAMAS E INICIATIVAS CULTURALES
1.6. SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	1.6.1. DERECHOS HUMANOS
	1.6.2. CONVIVENCIA CIUDADANA

**Plan de  
Desarrollo  
2024 - 2027**  
El Desarrollo es el Plan

# Línea Estratégica

## Desarrollo humano y social



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

LÍNEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	TOTAL
DESARROLLO HUMANO Y SOCIAL	SEGURIDAD Y CONVIVENCIA	76,913
	EDUCACIÓN	1,233,907
	INCLUSIÓN E INTEGRACIÓN SOCIAL Y COMUNITARIA	131,992
	DEPORTE, RECREACIÓN Y ACTIVIDAD FÍSICA	90,531
	SALUD Y BIENESTAR	828,073
	ARTE Y CULTURA	93,428
	SUBTOTAL	2,454,843

Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

3

Estructura de líneas,  
programas y subprogramas.

Cifras en Millones de \$

# Línea Estratégica

## Desarrollo económico productivo



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

PROGRAMAS	SUBPROGRAMAS
1.1. DESARROLLO Y FOMENTO EMPRESARIAL	1.1.1. DESARROLLO EMPRESARIAL Y EMPRENDIMIENTO
	1.1.2. EQUIPAMIENTOS E INFRAESTRUCTURA EMPRESARIAL, COMERCIAL Y TURISTICA
1.2. ECOSISTEMA T.I.	1.2.1. ECOSISITEMA DIGITAL
1.3. DESARROLLO RURAL	1.3.1. PRODUCTIVIDAD AGROPECUARIA
	1.3.2. VÍAS RURALES
	1.3.3. AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO
1.4. TURISMO	1.4.1. EMPRESARIADO

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

**3**

Estructura de líneas,  
programas y subprogramas.

# Línea Estratégica

## Desarrollo económico productivo



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

LÍNEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	TOTAL
DESARROLLO ECONÓMICO - PRODUCTIVO	DESARROLLO RURAL	57,024
	ECOSISTEMA TI	4,489
	DESARROLLO Y FOMENTO EMPRESARIAL	98,829
	TURISMO	30,812
	SUBTOTAL	191,154

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

3

Estructura de líneas,  
programas y subprogramas.

Cifras en Millones de \$

# Línea Estratégica

## Desarrollo Físico - Ambiental



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

PROGRAMAS	SUBPROGRAMAS
1.1. MEDIO AMBIENTE	1.1.1. SISTEMA MUNICIPAL DE ÁREAS PROTEGIDAS
	1.1.2. ECONOMÍA CIRCULAR
	1.1.3. PROTECCIÓN Y BIENESTAR ANIMAL
	1.1.4. GESTIÓN DEL CAMBIO CLIMÁTICO Y CALIDAD DEL AIRE
	1.1.5. GOBERNANZA Y PARTICIPACIÓN AMBIENTAL
	1.1.6. PARQUES Y ZONAS VERDES
1.2. MOVILIDAD	1.2.1. MEJORAMIENTO DE LA MOVILIDAD
	1.2.2. SISTEMA INTEGRADO DE TRANSPORTE PÚBLICO
	1.2.3. VÍAS
1.3. GESTIÓN DEL RIESGO	1.3.1. GESTIÓN DE RIESGO DE DESASTRE Y ADAPTACIÓN AL CAMBIO CLIMÁTICO
1.4. VIVIENDA	1.4.1. VIVIENDA NUEVA
	1.4.2. MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
	1.4.3. LEGALIZACIÓN URBANÍSTICA Y MEJORAMIENTO INTEGRAL DE BARRIOS
1.5. SERVICIOS PÚBLICOS	1.5.1. AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BÁSICO

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

# Línea Estratégica

## Desarrollo Físico - Ambiental



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

LÍNEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	TOTAL
DESARROLLO FÍSICO - AMBIENTAL	MEDIO AMBIENTE	77,220
	MOVILIDAD	341,637
	VIVIENDA	8,636
	SERVICIOS PÚBLICOS	18,558
	GESTIÓN DEL RIESGO DE DESASTRES	51,546
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>497,596</b>

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

# Línea Estratégica Gobernanza- y Desarrollo Institucional



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

<b>PROGRAMAS</b>	<b>SUBPROGRAMAS</b>
<b>4.1. PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL</b>	<b>4.1.1. INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO</b>
<b>4.2. BUEN GOBIERNO</b>	<b>4.2.1. GESTIÓN FISCAL</b>
	<b>4.2.2. TRANSPARENCIA E INFORMACIÓN</b>
	<b>4.2.3. DESARROLLO INSTITUCIONAL</b>
	<b>4.2.4. GOBIERNO ABIERTO Y DIGITAL</b>
	<b>4.2.5. EQUIPAMIENTOS SOCIALES, COMUNITARIOS E INSTITUCIONALES</b>

**Plan de  
Desarrollo**

**2024 - 2027**

**El Desarrollo es el Plan**

# Línea Estratégica Gobernanza- y Desarrollo Institucional



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

LÍNEA ESTRATÉGICA	PROGRAMA	TOTAL
GOBERNANZA Y DESARROLLO INSTITUCIONAL	PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL	37,413
	BUEN GOBIERNO	82,860
	SUBTOTAL	120,273

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

**3**

Estructura de líneas,  
programas y subprogramas.

Cifras en Millones de \$

# Total Inversión



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

Plan de Desarrollo 2024 - 2027

# \$3.263 billones

Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

**3**

Estructura de líneas,  
**programas y subprogramas.**

Cifras en Millones de \$

A photograph of a modern building's facade, featuring a grid of windows and light-colored panels. A dark blue rounded rectangle is overlaid on the center of the image, containing white text. The background is a clear blue sky.

**¿Qué hacer en  
Infraestructura?**



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



**Deportiva**



**Social**



**Económica**



**Vial**



**Educativa**

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan



¿Qué hacer en  
**infraestructura?**



Infraestructura  
**Social**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Plan de Teatro Fundadores



Escuela Juan XXIII

**Plan de**  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

**El Desarrollo es el Plan**



# Infraestructura **Deportiva**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



## Plan de **Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

Parque de Los Colores



Infraestructura  
**Deportiva**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

Parque de Los Colores



# Infraestructura **Deportiva**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

Estadio  
Palogrande



20 instituciones educativas  
urbanas y rurales del  
municipio

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan



Infraestructura

**Económica**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

Galería.



Infraestructura

**Económica**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Carrera 23

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan



# Infraestructura **Económica**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Bulevar de Chipre



Bulevar de La Estrella

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan



Infraestructura

**Económica**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Bulevar de Palermo



Bulevar de Milán

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan



Infraestructura

**Económica**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

Manizales Arena



Infraestructura  
**Vial**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



La Francia

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan



Infraestructura  
**Vial**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Palermo

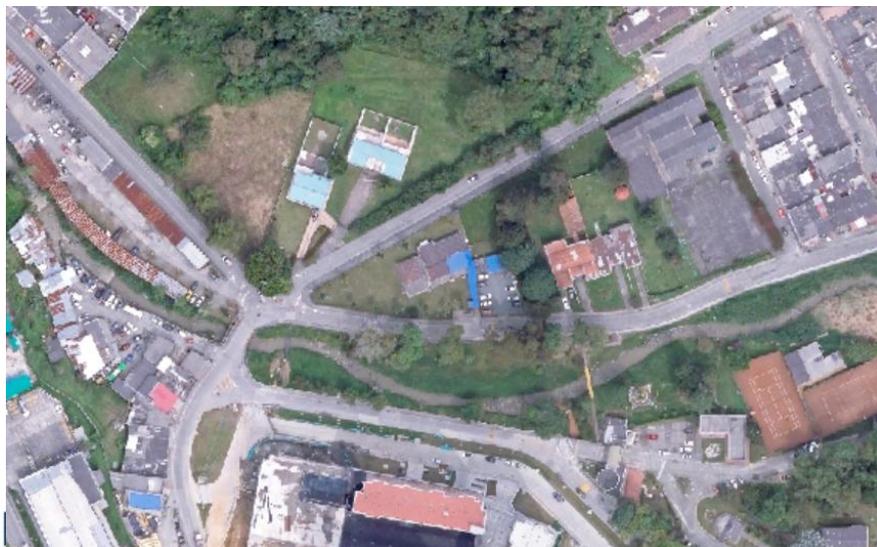
Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan



Infraestructura  
**Vial**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



**Minitas**

**Desarrollo**

**2024 - 2027**

**El Desarrollo es el Plan**



Infraestructura  
**Vial**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**



Mantenimiento  
**de vías**

Plan de  
**Desarrollo**

**2024 - 2027**

El Desarrollo es el Plan

# Vivienda Nueva



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



**El Municipio** dispone de suelo e invierte  
\$1.781 millones

Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

# Mejoramiento de **Vivienda**



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



**El Municipio** invierte \$4.000 millones

**400 mejoramientos**

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

Competitividad



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

# 52 Semanas Eventos



Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

Promotora de Eventos y Turismo

# Competitividad

## Distritos gastronómicos



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



Bulevar de Milán



Bulevar de La Estrella

Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

# Competitividad

## Comercio – Galería – Carrera 23



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



Plan de  
**Desarrollo**

2024 - 2027

El Desarrollo es el Plan

# Competitividad Ecosistema digital



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan



ALCALDÍA  
DE MANIZALES

# Competitividad Oficina empresarial



Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

# Competitividad

## Desarrollo rural – café – internacionalización del café



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

A photograph of a modern building's facade, featuring a grid of windows and light-colored panels. A dark blue rectangular box is overlaid on the right side of the image, containing white text. The background is a clear blue sky.

# **Proyectos estratégicos y transversales**



**ALCALDÍA  
DE MANIZALES**

**GOBIERNO EN LA CALLE**

**MANIZALES CULTURAL**

**MANIZALES NOCTURNA**

**INFRAESTRUCTURA PARA EL  
DESARROLLO**

**COMPETITIVIDAD**

**MANIZALES EN EL AULA**

**DESARROLLO TURÍSTICO**

**SALUD MENTAL**

**MANIZALES CAMPUS**

**RENOVACION URBANA SAN JOSE**

**PAISAJE CULTURAL CAFETERO**

**SISTEMA DE CUIDAD**

**MANIZALES DIGITAL**

**GALERIA PLAZA DE MERCADO**

**CIUDAD AMABLE**

**MANIZALES RURAL**

**GESTIÓN DEL RIESGO Y ADAPTACIÓN  
AL CAMBIO CLIMÁTICO**

**INTEGRACIÓN DE SISTEMAS  
DE TRANSPORTE**

**ESPACIO PUBLICO**

**SISTEMAS DE INFORMACIÓN Y  
PENSAMIENTO ESTRATÉGICO DE CIUDAD**

**INTEGRACIÓN ÁREA METROPOLITANA  
Y REGIONAL**

# Gobierno en la Calle



ALCALDÍA  
DE MANIZALES



Plan de  
**Desarrollo**  
2024 - 2027  
El Desarrollo es el Plan

**5**

Proyectos estratégicos  
y transversales.

**¡GRACIAS!**

